

Kirke Såby delegre

Kirke Såby Dele Grej – "Hjælp til fest"

<p>Stole Leje for to dage 5 kr./stol. Vi har 60 stole. Depositum 500 kr. sammen med bord/de</p>		<p>Bord – op til 8 siddepladser Leje for 2 dage udgør 20 kr./bord. Vi har 10 borde. Depositum 500 kr. sammen med stole.</p>	
<p>Partytelt med sider. 8 x 4 meter. Leje for to dage 250 kr./telt. Vi har to telte. Depositum 500 kr.</p>			
<p>Popcorn maskine. - Majs og olie kan købes i Brugsen Leje 1. dag 250 kr. Herefter 175 kr./dag Depositum 500 kr.</p>			

Kan lejes af alle beboere i Kirke Såby
Udlejning sker fra Daglig Brugsen og betaling sker ved reservation

Bestyrelsen:

Formand	Morten G. Knudsen	Granvænget 12	tlf. 22 10 17 86
Kasserer	Majbrit Stokholm	Magnolievej 19	tlf. 20 71 97 20
Medlem	Niels Henriksen	Elmevænget 10	tlf. 30 78 61 25
Medlem	Pia L. Rønnow Torp	Birkevænget 6	tlf. 31 32 63 03
Medlem	Julia Eriksen Lundin	Magnolievej 9	tlf. 22 52 94 51
1. suppleant	Linda Bylov Nielsen	Pilevænget 10	tlf. 23 20 52 62
2. suppleant	Anders Skaane Rasmussen	Bøgevænget 11	tlf. 26 84 56 61



Grundejerforeningen
Christiansminde

Nr. 162
Påsken 2024

Havelågen

Forskønnelsesdag i Christiansminde søndag den 21. april

Kl. 9 indbyder bestyrelsen til forskønnelsesdag af vores kvarter. Kom og få en hyggelig dag, sammen med andre i kvarteret. Vi mødes på legepladsen til lidt te og kaffe, imens vi deler opgaverne ud, og vi slutter af med pizza til frokost. Er du oppe i årene eller af anden årsag ikke så arbejdsdygtig, så kig gerne forbi alligevel, vi vil så gerne hilse på flere af dem der bor i kvarteret.

Skulle man være forhindret på dagen, så er man altid velkommen til at fjerne ukrudt fra øerne i kvarteret. Vi har brug for alt den hjælp man kan afsætte, om det så bare drejer sig om 1 time.

Sankthansaften holder vi selvfølgelig sammen som vi plejer ☺

Generalforsamlingen 19. marts - referat

Efter en hyggelig og velbesøgt fællesspisning i Forsamlingshuset blev årets generalforsamling igangsat med 18 stemmeberettigede grundejere. Velkomst ved formand Morten.

1. Valg af dirigent og stemmetæller

Pia vælges som dirigent og stemmetæller, Julia vælges som referent.

2. Formandens beretning (læs nedenfor).

3. Regnskab 2023

Kasserer fremlægger regnskab for 2023. Økonomien ser fin ud. Der er 14.060 kr. i skyldige omkostninger, som skyldes endnu ikke modtagne regninger.

4. Budget 2024

Budget 2024 fremlægges. Bestyrelsen foreslår en prisstigning i kontingent til 500 kr. Dette som følge af stigende omkostninger til div.

Der var en debat blandt de fremmødte om hvad en evt. prisstigning kunne komme til at betyde for hver enkelt grundejer, og der blev også spurgt ind til hvad man i bestyrelsen vil bruge pengene til.

Bestyrelsen ønsker med tiden at der skal ske noget nyt på Solpladsen. Bestyrelsen har allerede søgt fonde og er ved at etablere en ny legeplads. Men bestyrelsen ønsker blandt andet en lille opsparing til nye fremtidige legeredskaber og forskønnelse på pladsen. Pengene vil også være med til at dække forskønnelses-dagen og være med til at finansiere vores pilotprojekt om øerne på Magnolievej og Rødtjørnevej.

Der blev stemt om forslaget, og det blev godkendt.

5. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

- På valg er Majbrit, Julia, Niels og Linda. Alle blev stemt ind igen – tillykke.

- Bestyrelsen kom med opfordring til en 2. suppleant, og Anders Skaane Rasmussen blev valgt. Stort tillykke og velkommen til bestyrelsen.

7. Valg af revisor

På valg til revisor var Yvonne Seibæk. Hun blev valgt – tillykke.

8. Eventuelt

Øerne på Magnolievej og Rødtjørnevej: Bestyrelsen er stadig i gang med projektet om øerne (Vild med vilje). Der er blevet undersøgt Sedum-måtter. De er forholdsvis vedligeholdelsesfrie når de først har fået sat rødder. Vi kunne dog godt tænke os om der måske var nogle grundejere der havde lyst til hjælp med vanding osv. Meld gerne tilbage til Morten Knudsen. Bestyrelsen vil undersøge om der kan søges tilskud til dem.

Legepladsudvalget kunne berette at de har været en lang proces igennem for at få tilskud til nye redskaber til Solpladsen. Alt er gået igennem hos kommunen, og vi venter nu kun på at legepladsfirmaet Nikostine



kommer og etablerer nye babygynger på det ene stativ, balancestolper og reb til rutsjebane, lovpligtig fortrydelsesstang til rutsjebane og sandbord til sandkassen.

Da der ikke var andet, sluttede dirigenten af og takkede for et godt møde.

Samvær og liv i landsbyen

Kirke Såby Forsamlingshus - En investering i et andelsbevis koster 150 kr., og det vil gøre en forskel i forhold til vedligeholdelse at få så mange nye andelshavere som muligt. Det er en engangsinvestering i muligheden for at få lov at beholde forsamlingshuset som samlingssted.

Vi opfordrer også til at I byder ind med at ideer til **aktiviteter** der kunne samle Christiansminde og skabe endnu mere samvær på kryds og tværs af vores grundejerforeninger i byen (rundbold, drageflyvning...?).



Parkering

Først til reglerne: Parkering over længere tidsrum skal ske på grunden, i garage eller dertil indrettet plads - det gælder også campingvogne. Lastbiler eller større fragtbiler må hverken parkere på eller uden for grunden.

Cyklister - herunder børn og ældre mennesker - skal gerne kunne køre sikkert på vores små veje. Derfor beder bestyrelsen om at dem der parkerer bag chikanerne på Rødtjørnevej, holder lidt længere inde mod midten af vejen. Som det er nu, kører børnene uden om de parkerede biler, fordi der ikke er nok plads til at komme inden om. Det er usikkert for børnene der cykler gennem Christiansminde - og dem er der heldigvis mange af grundet skolen, hallen og fodboldbanerne.

Tak for hjælpen

Forårets komme – vær god ved dine naboer

Bestyrelsen vil gerne benytte lejligheden til at minde alle **hundeejere** om at samle deres hundes efterladenskaber op.



Husk også at **klippe din hæk** når den trænger, men vent gerne med at klippe ligusterhække til den er afblomstret – for biernes skyld.

Formandsberetningen 2023

V. formand Morten G. Knudsen

Vi har desværre i en del år stået med et sløjt medlemsantal og dermed kontingentbetalinger. Derfor ville vi prøve noget nyt sidste år. Bestyrelsen satte en gavekurv på højkant, i håb om at vi kunne få flere til at støtte op om vores forening. Vi satte en målsætning på 75 kontingenter, hvilket var 13 kontingenter mere end året før.

Målet nåede vi, da antallet kom op på 81, hvilket vi er meget taknemmelige for!

Til vores bestyrelsesmøde i efteråret træk vi så vinderen af denne gavekurv, som vi fik sponsoreret af vores lokale Brugsen. Vinderen blev Magnolievej 13. Vi ønsker at stadig flere har lyst til at bidrage, da vi er 117 husstande i vores forening 😊

I efteråret mistede vi desværre vores revisor, som gik bort, hvilket vi er meget kede af. Hun boede i Christiansminde og har hjulpet os gennem mange år. Bestyrelsen sendte en kondolencebuket til hendes bisættelse, og vi sender vores bedste tanker til hendes efterladte. Yvonne, som før har været med i bestyrelsen, bliver vores nye revisor.

Fastelavn

Traditionen tro startede vi året med et – endnu engang – vellykket arrangement, hvor fremmødet var stort. Vi havde præmier til kattekonger og -dronninger og til de bedst udklædte i hver kategori. Bestyrelsen har stået for præmierne, vores kasserer Majbrit har været sød at sponsere Tupperware-gaver. Bestyrelsen stod for varm kakao, kaffe og te samt fastelavnsboller og slikposer i fastelavnstønderne.

Arbejdsdage

30. april og 8. oktober havde vi vores to forskønnelsesdage i området.

Opgaverne består primært i at vedligeholde vores legeplads og øerne. Stor tak til jer som har bidraget til vores forskønnelsesdage 🙏 Vi håber altid der er flere der har lyst til at give en hånd med, så vi kan komme hurtigere i mål eller nå flere opgaver 😊

Sankthans

Vores sankthans blev en smule anderledes sidste år; der var afbrændingsforbud i det meste af landet og derfor intet bål. Vi ønskede ikke at aflyse, så vi valgte at flytte sankthans ned på legepladsen, hvor vi arrangerede fællesspisning - stor succes for børn og voksne! Vores lokale politiker Grete Saaby kom og holdt en tale sidst på aftenen.



Nye beboere

Bestyrelsen vil byde alle nye beboere velkommen til Christiansminde. Der har været en del udskiftning sidste år, så hvis du er ny og ikke har fået besøg af Pia endnu med en velkomstgave, må du endelig rette henvendelse til en af os i bestyrelsen. Der er en del info med i denne velkomstgave.

Tak

Der skal også lyde en stor tak til Hans, som gennem mange år har varetaget og stadig holder vores hjemmeside opdateret: www.GF-Christiansminde.dk En stor tak skal også lyde til vores flagmand Arthur, som står for at flage på højtider og hjælper bestyrelsen med rigtig meget arbejde udover dette.

Igangværende projekter

- Bestyrelsen arbejder fortsat på at finde en løsning til noget nyt til vores øer; Magnolievej er første prioritet.

Vi ønsker at bidrage til biodiversiteten og få nogle farver på vores øer, hvilket vil løfte vores område.

- Derudover vil vi prøve at spare på vores græsslåning i området ved at undlade at få slået det hele, men i stedet lave en gangsti og lade resten vokse vildt.

Det drejer sig om området ved flagstangen og sankthanspladsen.

Jeg vil til sidst sige stor tak for jeres støtte gennem 2023, og jeg ser frem til jeres støtte igen i år. 🙏

Til resten af bestyrelsen vil jeg sige tak for det fælles arbejde der er udført gennem året.

Legeplads

I legepladsudvalget er vi tre fra bestyrelsen: Linda, Julia og mig selv. Der er sket meget sidste år: Der er blevet søgt forskellige puljer gennem Lejre Kommune: Først en ansøgning til 'Pulje til særlige formål', hvor vi fik afslag; derefter søgte vi landsbypuljen, hvor det lykkedes! Resultatet er at vi har fået 28.125 kr. i tilskud til legepladsen.

Siden vi fik tilskuddet i efteråret, har vores opgave bestået i at lave en ansøgning til Lejre Kommune, da det kræver en byggetilladelse. Denne tilladelse har vi kæmpet med de sidste par måneder, men i januar 2024 i år lykkedes det endelig.

Vi vil få udskiftet to af de eksisterende gynger til babygynger, så der er noget til små børn.

Derudover vil der komme en balancebum med 10 små stolper, reb til at holde i til opgang ved rutsjebanen, sandkassebord m.m.



Lokalvarme

Udover at sidde som formand og være med i legepladsudvalget har jeg været en af initiativtagerne til en fælles grøn energiløsning, da gassen jo skal være udfaset inden 2035. Dette startede for snart to år siden i tæt samarbejde med andre grundejerforeninger i byen.

I dag sidder jeg med Pia fra vores bestyrelse i en arbejdsgruppe sammen med andre fra byen. Der er blevet lavet en ansøgning til Lejre Kommune sidste sommer omkring termonet, for at få udført en mere præcis rapport angående økonomien i det projekt.

Ansøgningen blev godkendt, og der arbejdes i øjeblikket i tæt dialog med firmaet Sustain på at få et bedre overblik over alle detaljerne.

Vi er tre landsbyer i Lejre som i øjeblikket arbejder sammen om en fælles løsning: Gevninge, Kirke Hyllinge og Kirke Såby.

Vi håber på at finde en fælles løsning som er klimavenlig, uden at det bliver alt for dyrt for den enkelte borger.