

Evt.:

Formand Morten Knudsen fortalte at bestyrelsen har planer om at følge lejere kommunes "Vildt med Vilje" og så vilde blomster i øerne. De fremmødte grundejere var positive overfor projektet og det blev foreslået at lave et pilotprojekt i den første ø, på arbejdsdagen den 30. april.

Grundejerforeningen har sammen med de øvrige grundejerforeninger i området taget fat på problematikken omkring udfasning af gasfyr. Lejre Kommune er gået med ind over i forhold til de mange små landsbyer der er i kommunen og der vil være et offentligt møde vedr. Termonet den 3. maj i Kirke Saaby Forsamlingshus.

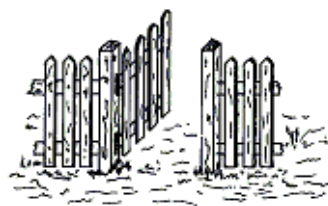
Der blev fra nogle grundejere fremhævet at sandkassen på legepladsen ikke er særlig brugbar, idet der falder meget gran ned i sandet og det blev foreslået at fælde de 2 træer der forårsager dette. Og det blev aftalt at Arthur og Erik fik dette klaret. Mange tak for det.

Maiken Grubbe sendte en stor tak til bestyrelsens arbejde.

Generalforsamlingen sluttede med at bestyrelsen opfordrede til at man blev hængende til en ekstra kop kaffe og en uformel snak mellem bestyrelsesmedlemmer og grundejere.

### Bestyrelsen :

Formand	Morten Knudsen	Granvænget 12	tlf. 22 10 17 86
Kasserer	Majbrit Stokholm	Magnolievej 19	tlf. 20 71 97 20
Medlem	Niels Henriksen	Elmevænget 10	tlf. 30 78 61 25
Medlem	Pia Torp	Birkevænget 6	tlf. 31 32 63 03
Medlem	Julia Eriksen Lundin	Magnolievej 9	tlf. 22 52 94 51
Suppleant	Linda Bylov	Pilevænget 10	tlf. 23 20 52 62



Grundejerforeningen  
Christiansminde

Nr. 160  
maj 2023

## Havelågen

### Kontingentopkrævning.

**Kontingent for året 2023 : 450 kr.**

Indbetaling kan ske på nedenstående måder og der skal ALTID stå Adressen som reference. Det vil sige i et felt der hedder f.eks. - Tekst til modtager/modtagers kontoudskrift.

- Ved indbetaling til Danske Bank konto kan man få kontonummeret af kasserer Majbrit Stokholm.
- Mobilepay nr. 31045
- Kontant ved betaling til kasserer Majbrit Stokholm

Indbetaling bedes ske senest den 31. maj 2023

### Formandsberetning 2022

#### **Fastelavn:**

Fastelavn blev desværre aflyst i 2021 da Corona var over os og var en stor del af vores hverdag. Det var derfor fantastisk at se mange til fastelavn i 2022, som blev holdt traditionen tro. Der var godt med fremmødte, både børn og voksne til en super hyggelig dag, hvor bestyrelsen stod for fastelavnsboller, kakao og tøndeslagning med gode poser og godt humør!

Der var præmier til kattekonge -og dronning og til den bedst udklædte i hver kategori.

*fortsætter på næste side*

### **Arbejdsdag:**

Vi havde vores 1. Arbejdsdag søndag. D. 1 maj, og 2. Arbejdsdag d. 23 oktober hvor ca. 15 personer inkl. bestyrelsen deltog begge dage.

Vi vil sige stor tak til dem som kom og bidrog til vores forskønnelses dage! Vi ønsker dog stadig at mange flere har lyst til at hjælpe i nogle timer på vores 2 arbejdsdage? Vi ønsker at holde vores område imødekommende og vedligeholde vores arealer? Trods få fremmødte fik vi luget på veje og øerne i området, samt legepladsen blev luget for ukrudt m.m. Vi blev dog ikke færdige, da vi manglende hænder!

### **Sankthans:**

Til vores Sankthans deltog ca. 35 -50 personer til en hyggelig aften med bål, pandekager og hyggeligt samvær. Båltalen blev holdt af Birgitte Schytte på en fantastisk sommeraften. Vi var det eneste sted i byen, hvor der blev holdt Sankthans dette år!

Stor tak til Arthur for bål pandekagerne!

### **Legeplads:**

Bestyrelsen fik en lang rapport fra Lejre kommunen med at vores legeplads ikke levede op til de nuværende regler og ikke var i sikkerhedsmæssige stand. I den forbindelse oprettet vi et legeplads udvalg som består af Julia, Linda og jeg selv, som formand alle 3 fra bestyrelsen.

Dette gjorde vi for at dele opgaverne op!

Vi tog fat i opgaven med det samme og i samråd med Lejre Kommune/ vej og Park

I den forbindelse har i nok set der er sket en del på Solpladsen. Den gamle rutsjebane blev fjernet af sikkerhedsmæssige oversager, hvor der er blev opsat en ny på bakken. Derudover er der lavet fald underlag ved gynger, vipper og legetårnet m.m.

Rutsjebanen blev også fjernet på Sankthans pladsen, da den ikke kunne godkendes!

I denne forbindelse har vi som forening haft en udgift på ca. 15.000 kr. for at få udbedret disse ting. Hvilket bestyrelsen var enige om.

I Legepladsudvalget har vi holdt en del møder og vi har også tanker om nye redskaber til legepladsen. I den forbindelse håber vi meget at der er nogle af jer Grundejer der vil kunne give en hånd med til at søge legater/ tilskud til fornyelse, da vi som forening ikke har økonomien til det!

### **Hjemmeside:**

Stor tak til Hans Kærlyt, der varetager og holder vores hjemmeside opdateret!  
www.gf-christiansminde.dk

Jeg vil som formand sige stor tak til hele bestyrelsen for det store frivillige arbejde der er udført og som sørger for alle de forskellige arrangementer kan blive holdt. Uden frivillige ville der ikke være nogen bestyrelse eller grundejerforening, så stor tak?

Vi håber, at der er flere Grundejer, som der vil støtte op om denne forening ved at betale 450 kr. som går til alle vores arrangementer, arbejdsdage og græsslåning i hele området. Vi har desværre ikke økonomi til at holde disse ting uden opbakning fra jer.

På forhånd tak.

Morten G. Knudsen

### **Referat fra Generalforsamling 20. april 2023**

Fremmødte 17 deltagere heraf 12 stemmeberettiget.

1. Ordstyrer valgt: Pia Torp

Ingen stemmetællere da det ikke var nødvendigt.

2. Formandens beretning. Se beretning på forside.

3. Regnskab: Blev godkendt med underskud der skyldes nedgang i kontingent indbetalinger samt at der blev påbegyndt reovering af legepladsen.

4. Budget: Godkendt.

5. indkomne forslag: Ingen.

6. Kontingent: Godkendt med kr. 450, uændret for året 2023.

7. Valg af bestyrelse.

Bestyrelsesmedlem: Morten Knudsen blev genvalgt

Pia Torp blev genvalgt

Suppleanter: Linda Bylov blev genvalgt .

Der blev ikke valgt 2. suppleant, idet ingen af de fremmødte ønskede at opstille

8. Valg af revisor: Anni Jensen modtog genvalg for 1 år.

*fortsætter på bagsiden*

# Grundejerforeningen Christiansminde

## RESULTATOPGØRELSE for perioden 1/1 – 31/12 2022

	Resultat	Budget	Budget
	2022	2022	2023
<b>INDTÆGTER</b>			
Kontingenter	27.900	31.500	31.500
Salg (øl, vand + bankoplader)	40	0	0
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>kr. 27.940</b>	<b>31.500</b>	<b>31.500</b>
<b>OMKOSTNINGER</b>			
<b>Administrationsomkostninger</b>			
Bestyrelsesomkostninger	471	300	300
Generalforsamling	2.065	5.000	2.500
Kontoromkostninger	0	0	200
Tryk & kopiomkostninger	0	200	300
Hjemmeside	2.260	700	800
Mobilepay	868		900
Gebyr/porto + PBS	300	800	300
Renter	205		
<b>Administrationsomkostninger i alt</b>	<b>kr. 6.168</b>	<b>7.000</b>	<b>5.300</b>
<b>Driftsomkostninger</b>			
Forsikring (arbejdskade, )	4.335	3.800	4.200
Fællesarealer: Legeplads	3.905		12.000
Græsslåning	10.000	10.000	10.000
Flagmand	1.000	1.000	1.000
Arbejdsdag	2.603	2.000	2.000
Sct. Hans	377	500	300
Fastelavn	1.976	3.500	2.000
Velkommen/arrangementer	2.150	0	0
Småanskaffelser (Vimpel)	647	500	1.200
<b>Driftsomkostninger i alt</b>	<b>kr. 26.992</b>	<b>21.300</b>	<b>32.700</b>
<b>OMKOSTNINGER I ALT</b>	<b>kr. 33.160</b>	<b>28.300</b>	<b>38.000</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>kr. -5.220</b>	<b>3.200</b>	<b>-6.500</b>

## BALANCE pr. 31. DECEMBER 2021

	RE2022	BU2022	BU 2023
<b>AKTIVER</b>			
Kasse	313	1.500	1.500
Den Danske Bank	26.078	26.550	14.030
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>kr. 26.391</b>	<b>28.050</b>	<b>15.530</b>
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Saldo Primo	27.250	27.250	22.030
Årets resultat	-5.220	800	-6.500
<b>Saldo Ultimo</b>	<b>kr. 22.030</b>	<b>28.050</b>	<b>15.530</b>
Skyldig omk	4.361		
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>kr. 26.391</b>	<b>28.050</b>	<b>15.530</b>

Revideret den 31/3 2023

*Anni Jensen*  
Revisor

*Mabrit Stokholm*  
Kasserer